



OFFICE  
DE TOURISME  
**CŒUR DE  
BASTIDES**



ESPRIT  
SUD  
PÉRIGORD

## GÎTE LA PÉRIGOURDINE DES OLIVIERS DU PAPE - VILLERÉAL - LOT ET GARONNE

CléVacances  
LOCATIONS & CHAMBRES D'HÔTES

### GÎTE LA PÉRIGOURDINE DES OLIVIERS DU PAPE

Gîte 9 personnes avec piscine privée et jardin clôturé,  
sur une vaste propriété, à Villerséal dans le Lot et  
Garonne

<https://la-perigourdine-des-oliviers-du-pape.fr>





Mariannick et Jean-Paul PAPE

+33 5 53 36 04 82

+33 6 72 39 07 92

**A** Gîte La Périgourdine des Oliviers du Pape : 72 Chemin de Binou 47210 MAZIERES-NARESSE







# Gîte La Périgourdine des Oliviers du Pape

☆☆☆ ♂♂♂



Maison



9

personnes  
(Maxi: 9  
pers.)



4

chambres



190

m2





Dans le Sud-Ouest, en Haut Agenais Périgord, aux portes de la Dordogne, idéalement situé pour découvrir les nombreuses activités touristiques culturelles, gastronomiques, sportives,...de 2 départements (Lot-et-Garonne et Dordogne), le gîte La Périgourdine des Oliviers du Pape, grande maison traditionnelle, indépendante, vous accueille en famille ou entre amis.

4 chambres à l'étage : 1x140 cm, 1x140 cm, 1x140 cm et 1x90 cm, 1x140 cm. 2 salles d'eau indépendantes à l'étage. 2 WC indépendants (1 au RDC et 1 à l'étage)

Grande cuisine séjour (36 m<sup>2</sup>) : cuisine équipée, Micro-ondes, combiné congélation, lave-linge, lave-vaisselle. Petit coin salon avec petite TV écran plat. Wifi. Salon/séjour Indépendant : 2 canapés. TV écran plat. Chauffage central fuel.

Jardin privatif 1000 m<sup>2</sup> dont 380 m<sup>2</sup> clos. Salon de jardin. Barbecue. Piscine privée de 7 m x 3,50 m, clôturée et sécurisée avec volet roulant, ouverte de juin à mi-septembre (sous réserve des conditions météo). Parking. Gîte non fumeur. Draps et linge de maison fournis.

Forfait ménage fin de séjour obligatoire : 100€.

Animal domestique accepté sous conditions : 1 animal seulement et caution supplémentaire 100€.

## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 4
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	WC privés
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante

Dans maison  
Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative  
Table de ping pong

Piscine plein air

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s)  
parlée(s)*    Anglais    Occitan

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement*    Chèques bancaires et postaux    Espèces

*Ménage*    Forfait ménage fin de séjour : 100€

*Draps et Linge  
de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints*    Lit bébé

*Animaux  
domestiques*    Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 17/01/25)

Gîte La Périgourdine des Oliviers du Pape

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2025 au 24/05/2025				500€
du 24/05/2025 au 21/06/2025				1000€
du 21/06/2025 au 05/07/2025				1500€
du 05/07/2025 au 16/08/2025				1620€
du 16/08/2025 au 30/08/2025				1500€
du 30/08/2025 au 20/09/2025				1000€
du 20/09/2025 au 03/01/2026				500€

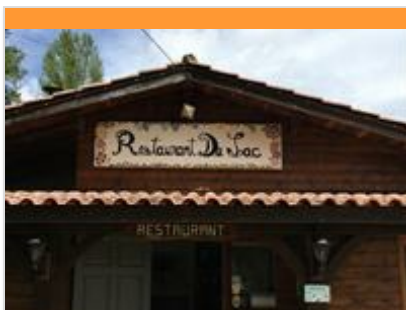
# Mes recommandations

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES  
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE  
DE TOURISME  
**COEUR DE  
BASTIDES**



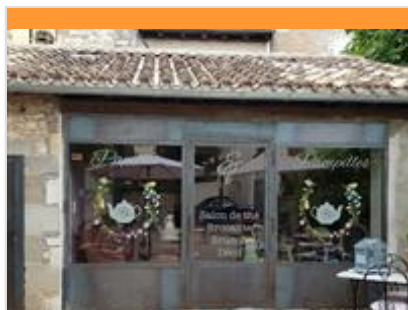
## Restaurant du Lac - Villeréal

+33 7 81 41 57 71# +33 7 68 57 34 62  
Pesquie Bas

3.1 km  
VILLEREAL



Dans un cadre boisé à deux pas de la bastide de Villeréal, ce restaurant vous propose des plats britanniques et indiens.



## Papilles et Pampilles

+33 5 53 70 34 20  
6 rue Saint-James  
<https://www.maisonbleuevillereal.com/>

3.5 km  
VILLEREAL



Papilles et Pampilles est le Salon de thé de la maison d'hôtes "La Maison Bleue". Prendre un thé dans le patio de cet ancien cloître ou bien déguster une pâtisserie dans la boutique de brocante, voici notre concept original. Vous pourrez si vous le voulez repartir avec votre tasse ou la théière avec laquelle nous vous avons servi... Cuisine maison avec passion, nos pâtisseries peuvent être dégustées dans un cadre original au cœur de la bastide de Villeréal. Nous proposons aussi des ardoises de fromages, charcuterie, mais aussi des quiches et salades. La formule "Brunch" est possible sur réservation préalable. Les limonades sont artisanales, tout comme les jus de fruits ou encore les glaces.



## Tennis Club Villeréal - Rives

+33 5 53 36 09 65 +33 6 71 22 05 78  
279 chemin du Pesquié

3.2 km  
VILLEREAL



Le Tennis Club de Villeréal propose 2 courts de tennis extérieurs et un court couvert. Il est possible de réserver les courts de tennis auprès du Bureau d'Information touristique de Villeréal.



## Station Bee's Villeréal - Location de vélos

+33 6 26 61 80 85  
3 Chemin de Glady  
<https://www.stationsbees.com/stations>

3.5 km  
VILLEREAL



Location de vélos électriques pour adultes et enfants (route, VTT, remorque, vélos suiveurs, sièges enfant) mais aussi vélos adaptés aux handicaps. Organisation de sorties thématiques, séjours itinérants.



## Hippodrome du Pesquié Bas - Société des courses de Villeréal

+33 5 53 40 86 82 +33 6 40 83 36 64  
Route d'Issigeac

3.6 km  
VILLEREAL



Dans le nord du Lot-et-Garonne et au confins du Périgord, situé en bordure du Dropt dans un cadre champêtre, l'hippodrome de Villeréal est un des plus populaires du Sud Ouest. L'anneau villeréalais est le théâtre d'un meeting estival et nocturne qui accueille un large public. Proposant des courses de trot très relevées sur une piste rapide, il attire en plus de la population locale et des touristes, bon nombre de turfistes venant de toute la région mais aussi des régions voisines. La Société Hippique de Villeréal a fait le pari il y a quelques années de développer la restauration. En bord de piste, deux halles peuvent ainsi abriter des centaines de personnes pour partager un repas convivial, passer une agréable soirée en famille et faire découvrir le monde des courses à ceux qui ne le connaissent pas.



# Mes recommandations (suite)

Expériences et Découverte

Balades et Sentiers

OFFICE DE TOURISME COEUR DE BASTIDES  
COEURDEBASTIDES.COM

OFFICE  
DE TOURISME  
**COEUR DE  
BASTIDES**



## Circuit de la Bastide Royale - Villeréal

Place de la Halle

<https://www.tourisme-lotetgaronne.com>

3.7 km

VILLEREAL



Dans un paysage de polyculture associant élevage de canard gras du Sud-Ouest, vergers de pruniers et de noisetiers, champs de céréales et prairies où paissent chevaux et Blondes d'Aquitaine, vous roulez de Villeréal en villages. Entre des haltes gourmandes dans les fermes ou curieuses à l'observatoire des oiseaux du lac du Brayssou, vous découvrirez des églises romanes, des châteaux, des pigeonniers mais aussi un patrimoine insolite : maisons à empilages et maisons brassières.



## Vallée de Gavaudun

+33 5 53 40 82 29

17.9 km

GAVAUDUN



Classée site naturel dans son ensemble depuis 1999, cette vallée creusée par la Lède vaut le détour. Dans un décor de rochers escarpés, de coteaux boisés, on peut y découvrir une multitude d'endroits magiques : le Château de Gavaudun, les villages de Lacapelle Biron et Saint Avit mais aussi des grottes et abris naturels, l'église romane de Laurenque, les vestiges de l'abbaye bénédictine voisine ou bien encore de nombreux moulins et forges le long de la rivière Lède.





